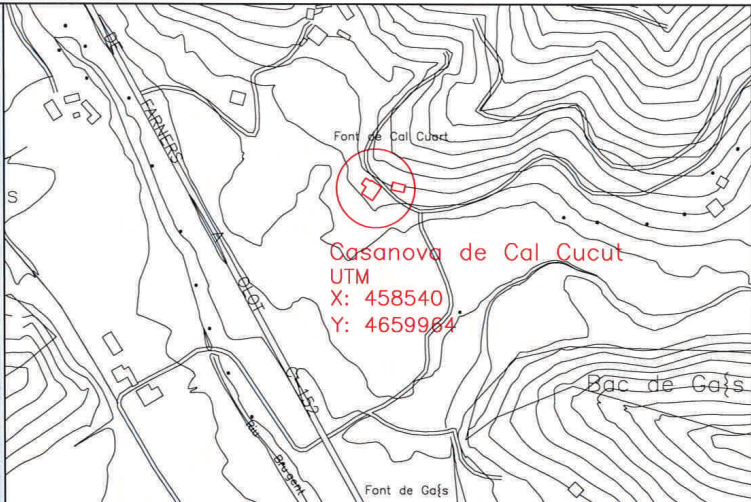


Emplacement : 1/50,000



Fotografia 1

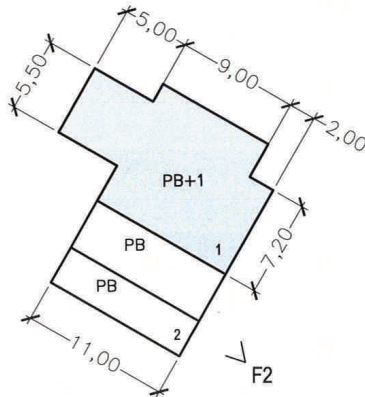


Fotografia 2

Situació : 1/50,000



Croquis

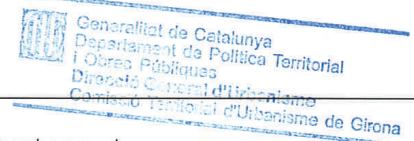


F1

1. Edificació principal.
2. Cobert.

MUNICIPI: Sant Feliu de Pallerols	NUCLI: Pallerols	55
CASA: Casanova de Cal Cucut	Ref: 1955/06	

REFERÈNCIA CADASTRAL:
000400200DG55H0001HI



1. Descripció de la masia o casa rural:

- 1.1. Època de construcció: Any 1974
- 1.2. Estat de conservació de l'immoble: B0
- 1.3. Accessibilitat de la finca (des de la xarxa de camins):
Accés des del Camí de la Cabanya (GA-031), formigonat.

2. Justificació de les raons que aconsellen la recuperació i preservació de la masia o casa rural:

- Arquitectòniques: Manteniment i millora de l'edificació existent.
- Històriques: Edat de l'edificació.
- Paisatgístiques: Millores d'integració i d'adequació a l'entorn més proper.

3. Usos.

- 3.1. Ús actual.
 - Edificació principal: Vivenda
 - Construccions annexes: Annex a la vivenda

4. Arranjament o millora de les estructures d'accessibilitat i serveis, si escau:

Les actuacions de rehabilitació i ampliació especificaran el tipus de serveis de subministrament (electricitat, aigua, telefonia,...), evacuació i accés rodat.

5. Observacions:

Usos permesos en el POUM, en la normativa del catàleg i el PNZV les masies que estiguin dins l'àmbit.

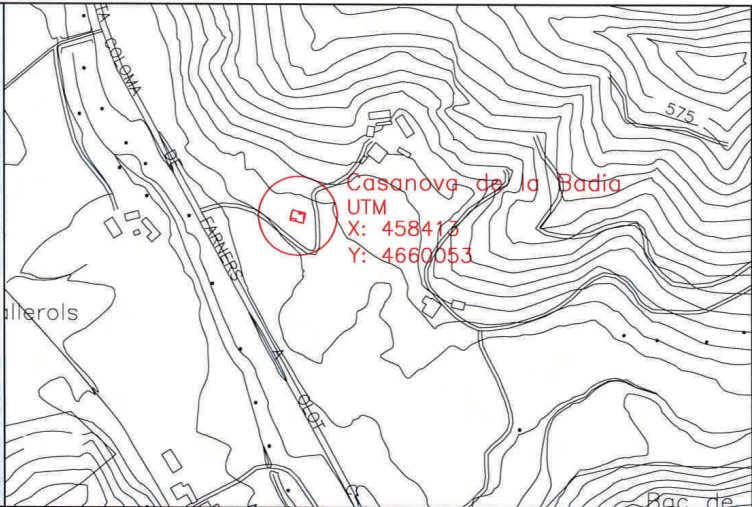
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE PALLEROLS



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

Emplecament : 1/5.000

Situació : 1/50.000



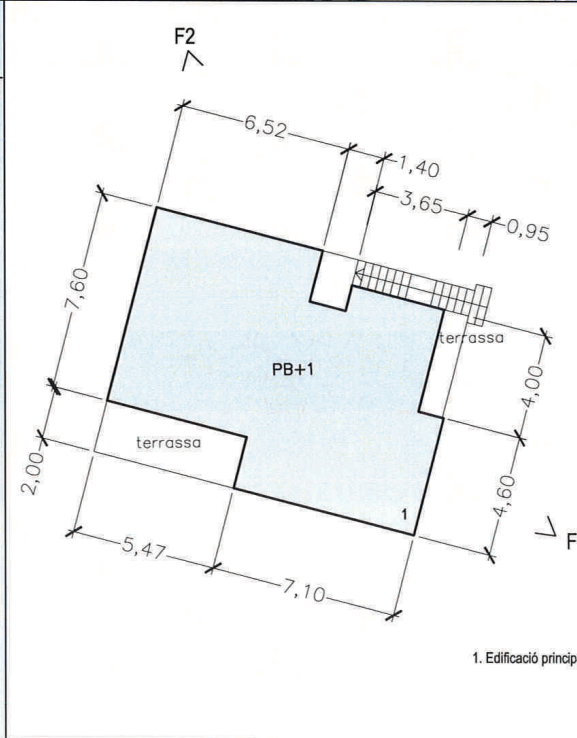
Fotografia 1



Fotografia 2



Croquis



MUNICIPI: Sant Feliu de Pallerols	NUCLI: Pallerols	56
CASA: Casanova de la Badia	Ref: 1955/06	

REFERÈNCIA CADASTRAL:
002400400DG56B0001SJ



1. Descripció de la masia o casa rural:

- 1.1. Època de construcció: Entre els anys 1985-1987 amb el corresponent permís d'obres.
- 1.2. Estat de conservació de l'immoble: Molt bo
- 1.3. Accessibilitat de la finca (des de la xarxa de camins):
Accés des de la carretera de Santa Coloma de Farnés a Olot C-152. (C-63).

2. Justificació de les raons que aconsellen la recuperació i preservació de la masia o casa rural:

- Arquitectòniques: Manteniment i millora de l'edificació existent.
- Paisatgístiques: Millores d'integració i d'adequació a l'entorn més proper.

3. Usos.

- 3.1. Ús actual.
 - Edificació principal: Vivenda
 - Construccions annexes: ---

4. Arranjament o millora de les estructures d'accessibilitat i serveis, si escau:

Les actuacions de rehabilitació i ampliació especificaran el tipus de serveis de subministrament (electricitat, aigua, telefonia,...), evacuació i accés rodat.

5. Observacions:

-Es podran realitzar les reformes necessàries per mantenir l'ús actual de l'edificació principal i dels annexes.

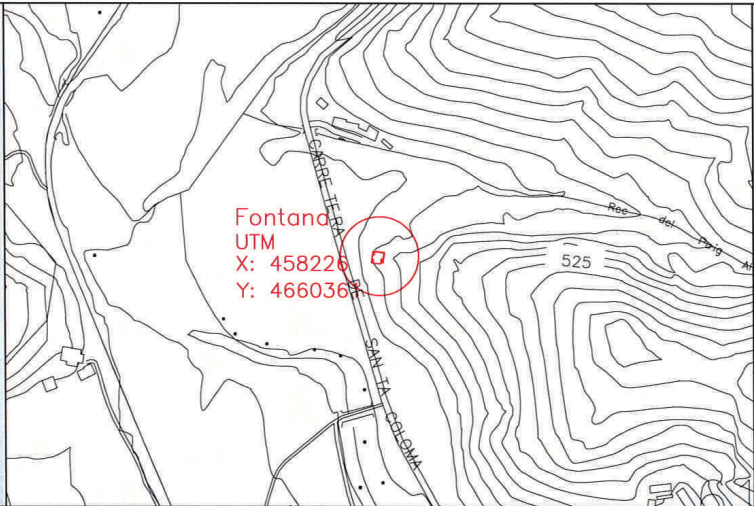
Usos permesos en el POUM, en la normativa del catàleg i el PNZV les masies que estiguin dins l'àmbit.

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE
PALLEROLS



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

Emplaçament : 1/15.000

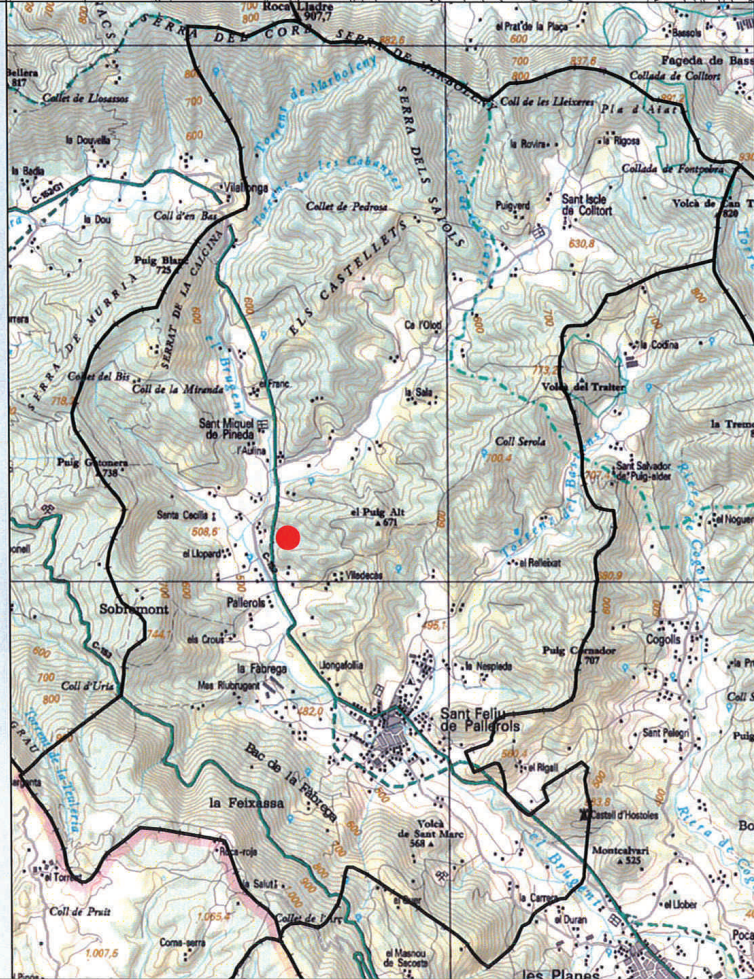


Fotografia 1

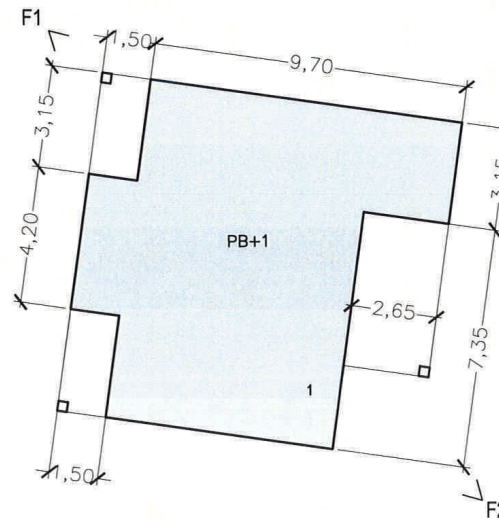


Fotografia 2

Situació : 1/50.000



Croquis



1. Edificació principal.

MUNICIPI: Sant Feliu de Pallerols	NUCLI: Pallerols	59
CASA: Fontana	Ref: 1955/06	

REFERÈNCIA CADASTRAL:
002400200DG56B0001JJ



1. Descripció de la masia o casa rural:

- 1.1. Època de construcció: Any 1970 amb el corresponent permís d'obres.
- 1.2. Estat de conservació de l'immoble: B0
- 1.3. Accessibilitat de la finca (des de la xarxa de camins):
Accés des de la carretera de Santa Coloma de Famés a Olot (C-63).

2. Justificació de les raons que aconsellen la recuperació i preservació de la masia o casa rural:

- Arquitectòniques: Manteniment i millora de l'edificació existent.
- Paisatgístiques: Millores d'integració i d'adequació a l'entorn més proper.

3. Usos.

- 3.1. Ús actual.
 - Edificació principal: Vivenda
 - Construccions annexes: ---

4. Arranjament o millora de les estructures d'accessibilitat i serveis, si escau:

Les actuacions de rehabilitació i ampliació especificaran el tipus de serveis de subministrament (electricitat, aigua, telefonia,...), evacuació i accés rodat.

5. Observacions:

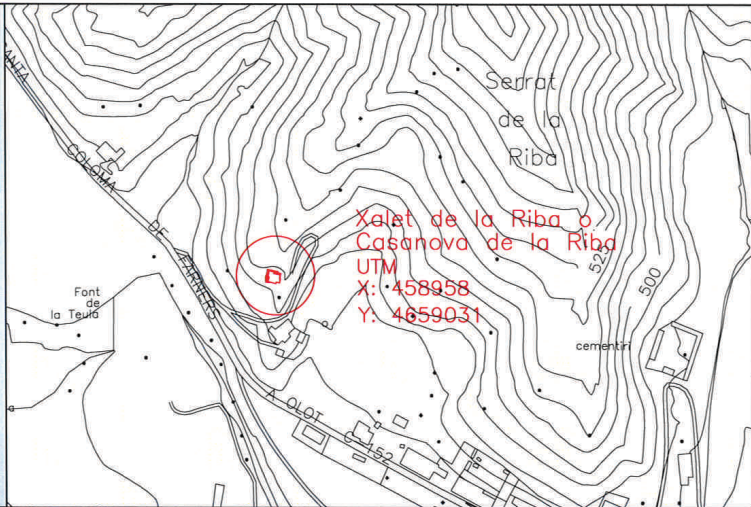
Usos permesos en el POUM, en la normativa del catàleg i el PNZV les masies que estiguin dins l'àmbit.

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE
PALLEROLS



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

Emplaçament : 1/15,000



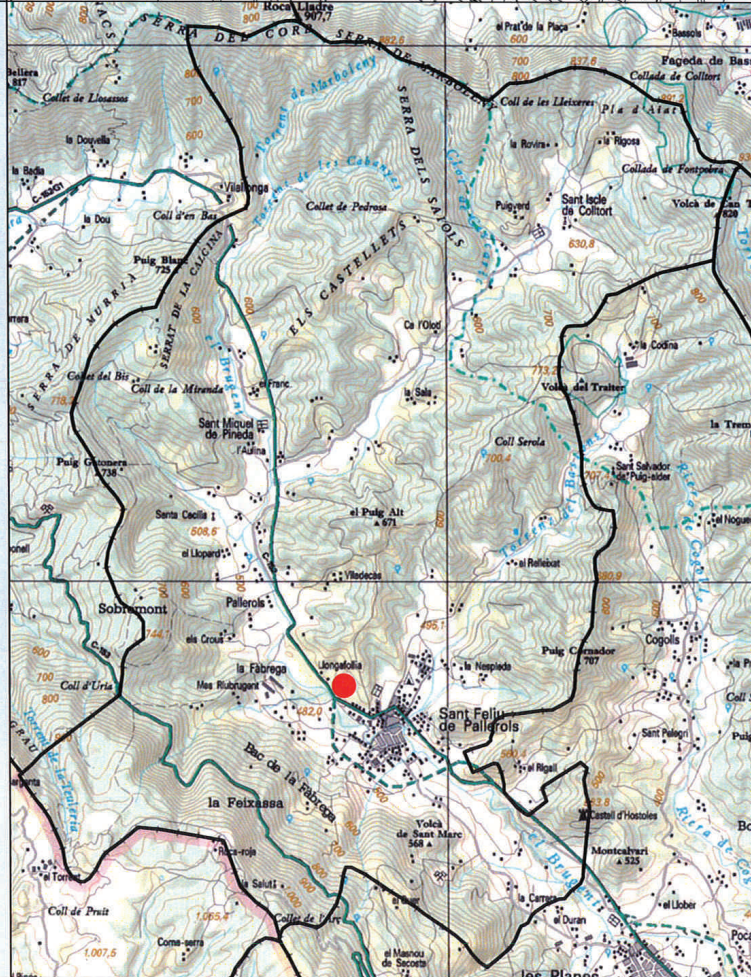
Fotografia 1



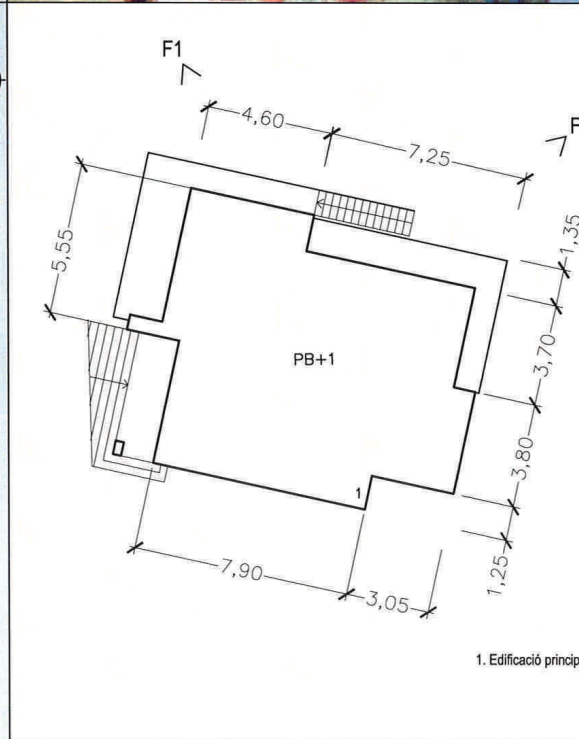
Fotografia 2



Situació : 1/150,000



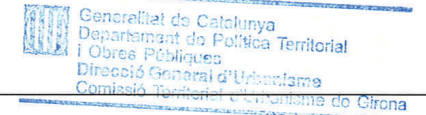
Croquis



1. Edificació principal.

MUNICIPI: Sant Feliu de Pallerols	NUCLI: Pallerols	71
CASA: Xalet de la Riba o Casanova de la Riba	Ref: 1955/06	

REFERÈNCIA CADASTRAL:
000900200D655H0001KI



1. Descripció de la masia o casa rural:

- 1.1. Època de construcció: Any 1972 amb el corresponent permís d'obres.
- 1.2. Estat de conservació de l'immoble: B0
- 1.3. Accessibilitat de la finca (des de la xarxa de camins):

Accés des de la carretera de Santa Coloma de Farnés a Olot (C-63), trencall fins a la pròpia casa.

2. Justificació de les raons que aconsellen la recuperació i preservació de la masia o casa rural:

- Arquitectòniques: Manteniment i millora de l'edificació existent.
- Històriques: Edat de l'edificació.
- Paisatgístiques: Millores d'integració i d'adequació a l'entorn més proper.

3. Usos.

- 3.1. Ús actual.
 - Edificació principal: Vivenda
 - Construccions annexes: ---

4. Arranjament o millora de les estructures d'accessibilitat i serveis, si escau:

Les actuacions de rehabilitació i ampliació especificaran el tipus de serveis de subministrament (electricitat, aigua, telefonia,...), evacuació i accés rodat.

5. Observacions:

-Es podran realitzar les reformes necessàries per mantenir l'ús actual de l'edificació principal i dels annexes.

Usos permesos en el POUM, en la normativa del catàleg i el PNZV les masies que estiguin dins l'àmbit.

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE PALLEROLS



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA